

HONORAIRES TRANSACTIONS (TVA 20% incluse)

Honoraires inclus à la charge du vendeur sauf stipulations contraires prévues au mandat.

MONTANT TRANSACTION	LOCAL HABITATION OU PROFESSIONNEL	LOCAL COMMERCIAL OU INDUSTRIEL	TERRAIN A BATIR	CESSION DE BAIL	PARKING
Jusqu'à 250 000 €	Forfait de 10 000 €	10 %	10 %	10 %	15 %
De 250 001 € à 500 000 €	4.5 %	10 %	10 %	10 %	15 %
De 500 001 à 600 000 €	4 %	10 %	10 %	10 %	15 %
De 600 001 à < 1 000 000€	3.5 %	10 %	10 %	10 %	15 %

**Pour la signature d'un mandat exclusif de vente d'une durée de 3 mois,
nous vous rembourserons les diagnostics obligatoire, en cas de vente.**

contact@immosevres.com

HONORAIRES LOCATIONS (TVA incluse)

(A la charge du locataire)

LOYER ANNUEL	LOCAL PROFESSIONNEL	LOCAL COMMERCIAL
Pour tous loyers	15 %	15 %
Rédaction d'acte	3000 €	3 000 €

POUR L'HABITATION (TVA incluse)

PART LOCATAIRES : 15 € / m²

Soit 12€/m² (visite, constitution du dossier, rédaction du bail)

et 3€/m² (pour l'état des lieux).

PART BAILLEURS : 1 loyer provision charges comprises

HONORAIRES DE GERANCE (TVA incluse)

7,20 %TTC à la charge du bailleur

ASSURANCE LOYERS IMPAYES (TVA incluse)

2,20 %TTC à la charge du bailleur

POUR LES PARKINGS (TVA incluse) :

PART LOCATAIRES : 200 € (frais de rédaction d'acte).

PART BAILLEURS : 200 € (frais de rédaction d'acte).