

## **HONORAIRES TRANSACTIONS (TVA 20% incluse)**

Honoraires inclus à la charge du vendeur sauf stipulations contraires prévues au mandat.

MONTANT TRANSACTION	LOCAL HABITATION OU PROFESSIONNEL	LOCAL COMMERCIAL OU INDUSTRIEL	TERRAIN A BATIR	CESSION DE BAIL	PARKING
Jusqu'à 250 000 €	Forfait de 10 000 €	10 %	10 %	10 %	15 %
De 250 001 € à 500 000 €	4.5 %	10 %	10 %	10 %	15 %
De 500 001 à 600 000 €	4 %	10 %	10 %	10 %	15 %
De 600 001 à < 1 000 000€	3.5 %	10 %	10 %	10 %	15 %

**Pour la signature d'un mandat exclusif de vente d'une durée de 3 mois,  
nous vous rembourserons les diagnostics obligatoire, en cas de vente.**

**contact@immosevres.com**

## **HONORAIRES LOCATIONS (TVA incluse)**

(A la charge du locataire)

LOYER ANNUEL	LOCAL PROFESSIONNEL	LOCAL COMMERCIAL
Pour tous loyers	15 %	15 %
Rédaction d'acte	3000 €	3 000 €

## **POUR L'HABITATION (TVA incluse)**

**PART LOCATAIRES : 15 € / m<sup>2</sup>**

Soit 12€/m<sup>2</sup> (visite, constitution du dossier, rédaction du bail)

et 3€/m<sup>2</sup> (pour l'état des lieux).

**PART BAILLEURS : 1 loyer provision charges comprises**

## **HONORAIRES DE GERANCE (TVA incluse)**

**7,20 %TTC à la charge du bailleur**

## **ASSURANCE LOYERS IMPAYES (TVA incluse)**

**2,20 %TTC à la charge du bailleur**

## **POUR LES PARKINGS (TVA incluse) :**

**PART LOCATAIRES : 200 € (frais de rédaction d'acte).**

**PART BAILLEURS : 200 € (frais de rédaction d'acte).**