



ADMINISTRATEUR DE BIENS - SYNDIC - LOCATIONS - VENTES

31, avenue des Palmiers - 66000 PERPIGNAN

• 04.68.34.81.40 • adoptez.un.bien@gmail.com • www.adoptez-un-bien.com

### HONORAIRES DE TRANSACTION

Prix de vente en euros	HT	TVA 20%	Honoraires TTC
inférieur à 30 000	2 500 €	500	3 000 €
30 001 à 60 000	4 167 €	833	5 000 €
60 001 à 113 000	6,70%	1,30%	8,00%
113 001 à 128 000	6,30%	1,30%	7,50%
128 001 à 168 000	5,80%	1,20%	7,00%
168 001 à 199 000	5,40%	1,10%	6,50%
199 001 à 235 000	5,00%	1,00%	6,00%
235 001 à 398 000	4,60%	0,90%	5,50%
Au-delà	4,20%	0,80%	5%

### HONORAIRES DE LOCATION

• Négociation, visites, état des lieux : 8€ /m<sup>2</sup>

• Rédaction du bail : 3€ /m<sup>2</sup>

Estimation des biens à la location gratuite

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

LES HONORAIRES NE SONT DUS QU'EN CAS DE REALISATION DE LA VENTE  
ET SONT EXIGIBLES A LA SIGNATURE DE L'ACTE AUTHENTIQUE.

Estimation des biens à la vente gratuite

Barème applicable au 01/01/2019

S.A.S au Capital de 1 000 Euros • SIRET 843 426 826 00023

Carte professionnelle n° CPI 6601 2018 000 037 963 Délivré par la CCI de Perpignan et des P.O le 28/11/2018

Caisse de garantie : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions – 16 rue Hoche – 92919 LA DEFENSE