



BARÈME D'HONORAIRES CAZIN IMMOBILIER

VIMOUTIERS – TRUN – GACÉ

(A compter du 1^{er} Août 2024)

HONORAIRES DE TRANSACTION :

Tranches de prix de vente net vendeur	Pourcentages d'honoraires TTC maximum
Jusqu'à 50 000 €	Forfait 5 000 € maximum
de 50 001 € à 70 000 €	9 % maximum
de 70 001 € à 130 000 €	8 % maximum
de 130 001 € à 200 000 €	7 % maximum
De 200 001 € à 500 000 €	6 % maximum
Au-delà de 500 001 €	5 % maximum

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

En cas de vente en inter-cabinet, c'est le barème du titulaire du mandat de vente qui s'applique.

Les honoraires seront à la charge soit de l'acquéreur, soit du vendeur, suivant indications portées aux mandats de vente signés.

HONORAIRES D'ESTIMATION pour vente ou location :

Gratuit en cas de mise en vente dans nos agences.

En cas d'établissement de documents pour affaires personnelles, assurances ou notaires : 150 € TTC.

HONORAIRES DE LOCATION :

Prestations	Honoraires TTC	A la charge de
Réalisation de la visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € TTC/m ² maximum *(plafond fixé par voie réglementaire) 8 € TTC/m ² maximum * (plafond fixé par voie réglementaire)	Bailleur Locataire
Etablissement d'un l'état des lieux	3 € TTC/m ² maximum * (plafond fixé par voie réglementaire) 3 € TTC/m ² maximum * (plafond fixé par voie réglementaire)	Bailleur Locataire
Prestations conseils patrimoniaux et accompagnements divers	150 € HT de l'heure maximum	Bailleur

*Dans la limite maximum d'un mois de loyer hors charges.

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

En cas de vente en inter-cabinet, c'est le barème du titulaire du mandat de vente qui s'applique.

CAZIN IMMOBILIER

3 AGENCES RÉGIONALES A VIMOUTIERS, TRUN, GACÉ

CAZIN IMMOBILIER SARL au capital social de 2 400 € - RCS Alençon 509562070 - APE : 6831Z

CIP n° 6102 2016 000 006 896 – Garantie financière 110 000 € par le groupe VERSPIEREN