



BAREME DES HONORIAIRES

HONORIAIRES DE TRANSACTION

Prix de vente	Mandat simple Honoriaires TTC	Mandat exclusif Honoriaires TTC
Jusqu'à 55 000 €	3 000 €	3 000 €
55 001 € – 100 000 €	6 %	7 %
100 001 € - 500 000 €	4 %	4 %
Au-delà de 500 001 €	2 %	2 %
TERRAIN Avec un minimum de	7 % 5 000 €	7% 5 000 €

- Les tranches d'honoraires sont cumulatives et à la charge de l'acquéreur.
- Les honoraires sont TTC avec la TVA au taux en vigueur de 20 %.
- Pour tout mandat exclusif vendu, les diagnostics sont remboursés.

Exemple de calcul avec une maison à 830 000 € net vendeur en mandat simple :

$$\begin{aligned}100\ 000\ € \times 6\ \% &= 6\ 000\ € \\400\ 000\ € \times 4\ \% &= 16\ 000\ € \\330\ 000\ € \times 2\ \% &= 6\ 600\ €\end{aligned}$$

Soit 28 600 € TTC de frais d'agence.

Prix de vente FAI : 858 600 €.