

## HONORAIRES D'AGENCE

### Barème TTC

#### TRANSACTION

**Habitations :** **Jusqu'à 100 000€ : 6000 Euros**

De 101 000 à 130 000 Euros la commission est de 6% TTC

De 131 000 à 180 000 Euros la commission est de 5,5% TTC

De 181 000 à 300 000 Euros la commission est de 5% TTC

A partir de 301 000 Euros la commission est de 4.5% TTC

**Locaux commerciaux : 6 % TTC du prix du local**

**Fond de commerce : 6 % TTC du prix du fond de commerce**

**Terrains :** **10 % TTC du prix du terrain**

**Rédaction de compromis : 500 € TTC à la charge de l'acquéreur**

#### LOCATION

**A la charge du propriétaire et du locataire**

**Zone tendue :**

**Honoraires de visite, étude du dossier, rédaction du bail : 10 € TTC X nombre de m<sup>2</sup>**

**Honoraires de rédaction d'état des lieux : 3 € TTC X nombre de m<sup>2</sup>**

**Hors zone tendue :**

**Honoraires de visite, étude du dossier, rédaction du bail : 8 € TTC X nombre de m<sup>2</sup>**

**Honoraires de rédaction d'état des lieux : 3 € TTC X nombre de m<sup>2</sup>**

#### GESTION

**6% HT des sommes encaissées + aide à la déclaration 24euros TTC**

**Frais d'avenant au contrat : 50 € HT à la charge du demandeur**

#### AVIS DE VALEUR

**Honoraires d'avis de valeur : 150 € TTC dans le cadre d'une succession, donation, rachat de part, financement bancaire.**

**NOTRE AVIS VALEUR EST OFFERT DANS LE CADRE D'UNE MISE EN VENTE.**

**Tous nos prix s'entendent TVA incluse.**