

## BARÈME D'HONORAIRES

### HONORAIRES TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

#### À LA CHARGE DU VENDEUR

Bien en-dessous de 100 000 € : Forfait de 7 000 €  
Bien au prix compris entre 100 000 € et 200 000 € : 7 %  
Bien au prix supérieur à 200 000 € : 6 %  
Fonds de commerce et locaux commerciaux : 10 %

### HONORAIRES LOCATIONS IMMOBILIÈRES

#### PART LOCATAIRE

Etat des lieux d'entrée (50 %) : 3 € / m<sup>2</sup>  
+ Honoraires de location (particulier) : 10 € / m<sup>2</sup>  
OU Honoraires de location (professionnel) : 20 € / m<sup>2</sup>  
Location de garages/boxes/parkings/caves isolés : Forfait 120 €

#### PART BAILLEUR

Etat des lieux d'entrée (50 %) : 3 € / m<sup>2</sup>  
+ Honoraires de location (particulier) : 10 € / m<sup>2</sup>  
OU Honoraires de location (professionnel) : 20 € / m<sup>2</sup>  
+ Honoraires de négociation : 2% TTC du loyer annuel HC  
Etat des lieux de sortie pour 100 % : 6 € / m<sup>2</sup>  
Location de biens professionnels : Charge locataire  
Location de garages/boxes/parkings/caves isolé(e)s : Forfait 120 €  
Option « Gestion locative » \* : cotisation mensuelle de 7,08 % du loyer CC  
Option « Gestion locative » avec GLI \*\* : cotisation mensuelle de 9,58 % du loyer CC

### HONORAIRES D'ESTIMATION

Estimation orale : Gratuite  
Estimation écrite : 250 €

*Tarifs exprimés TTC*