



AB *Conseils*
GESTION & TRANSACTIONS
IMMOBILIÈRES

HONORAIRES 2022

HONORAIRES TRANSACTION

Valeur comprise entre 0 et 99 999 €	Forfait 8000 € TTC
De 100 000 € à 149 999 €	8% TTC
A partir de 150 000€ à 499 999 €	6% TTC
A partir de 500 000 €	5% TTC
Honoraires de vente foncier/promoteur	5 % HT
Avis de valeur appartement/maison	150,00€ HT

HONORAIRES GESTION

- Honoraires de gestion courante :
 - Maisons et appartements 6% HT des sommes encaissées
 - Immeubles complets 7% HT des sommes encaissées
 - Garages et places de parking 8% HT des sommes encaissées
 - Baux commerciaux 6% HT des sommes encaissées

- Honoraires de mise en location :
 - Pour le propriétaire : 1 mois de loyer hors charges
 - Pour le locataire : 1 mois de loyer hors charges *

* (dans la limite des seuils définis par la loi soit 8€ par m² habitable pour les honoraires de visites, constitution du dossier et rédaction du bail et 3€ par m² habitable pour l'établissement de l'état des lieux)

 - Pour les garages (location seule) incluant EDL et Bail forfait 3 mois de loyer

sarl AB CONSEILS – 22 Place Beauvoisine – 76000 Rouen

SAS au capital de 1000 € - RCS Rouen 812 697 589 - TVA intracommunautaire FR 10 812697589
Transactions sur immeubles et fonds de commerce, gestion immobilière
Carte professionnelle N° CPI 7606 2015 000 000 214 délivrée par la CCI de Rouen
Garantie financière Galian – 89 rue de la Boétie – 75008 Paris