

ATLANTIC LITTORAL



HONORAIRES DE L'AGENCE MODIFIES LE 14 NOVEMBRE 2024

VENTE

Frais de négociation à la charge de l'Acquéreur

De 0 000 à 199 999 € Net Vendeur : 5 % TTC (avec un minimum de 4000 €)

De 200 000 à 299 999 € Net Vendeur : 4.5 % TTC

Au-delà de 300 000 € Net Vendeur : 4% TTC

Estimation immobilière : forfait de 60 € TTC par estimation (sauf en cas de mise en vente au sein de l'agence)

LOCATION ANNUELLE

Prestations de visite, constitution du dossier, rédaction du bail :

- Charge propriétaire : 10 € TTC / m² habitable

- Charge locataire : 10 € TTC / m² habitable

Etat des lieux :

- Charge propriétaire : 3 € TTC / m² habitable

- Charge locataire : 3 € TTC / m² habitable

LOCATION SAISONNIERE

Rédaction du contrat de réservation, inventaire, (arrivée-départ) :

- 22 % TTC du prix Net Propriétaire, à la charge du locataire.

- 50 € de frais de dossier, à la charge du locataire, exigible à la signature du contrat de location.

FORFAIT MENAGE (à la charge des locataires sortants)

Surface < à 30 m² : 40 euros TTC

De 31m² à 49m² : 60 euros TTC

De 50m² à 74m² : 75 euros TTC

De 75m² à 99m² : 95 euros TTC

De 100m² à 114m² : 110 euros TTC

De 115m² à 129m² : 130 euros TTC

> à 130m² : 150 euros TTC