



Darianne  
Gavalda  
Immobilier

20 place Wilson - 12300 DECAZEVILLE  
05 81 35 14 12 - 06 16 39 91 21  
agence@gavalda-immo.com  
[www.gavalda-immo.com](http://www.gavalda-immo.com)

## HONORAIRES DE TRANSACTION VENTE

### % appliqué sur le prix net vendeur

Jusqu'à 54 000 € .....	4 800 € TTC
De 54 001 à 90 000 €.....	9% TTC
De 90 001 à 120 000 € .....	8% TTC
De 120 001 à 190 000 €.....	7% TTC
De 190 001 à 350 000 € .....	6% TTC
Au-delà de 350 000 €.....	5% TTC

### AVIS DE VALEUR

Terrains : 90,00€ TTC

Appartements, maisons, immeubles : 190,00€ TTC



Dianne  
Gavalda  
Immobilier

20 place Wilson - 12300 DECAZEVILLE  
05 81 35 14 12 - 06 16 39 91 21  
agence@gavalda-immo.com  
[www.gavalda-immo.com](http://www.gavalda-immo.com)

## HONORAIRES DE TRANSACTION LOCATION

### LOCATION NUE

#### Honoraires agence à la charge du locataire :

Honoraires de location (Entremise, visite, constitution du dossier) **6€ TTC du m<sup>2</sup>**  
**Minimum 240 € TTC**

#### Honoraires agence à la charge du propriétaire :

Honoraires de location (Entremise, visite, constitution du dossier) **6€ TTC du m<sup>2</sup>**  
**Minimum 240 € TTC**

Frais d'état des lieux d'entrée **3€ TTC du m<sup>2</sup>**  
**Minimum 120 € TTC**

Frais d'état des lieux de sortie **3€ TTC/m<sup>2</sup>**  
**Minimum 240 € TTC**

### LOCATION MEUBLÉE

#### Honoraires agence à la charge du locataire :

Honoraires de location (Entremise, visite, constitution du dossier) **6€ TTC du m<sup>2</sup>**  
**Minimum 240 € TTC**

#### Honoraires agence à la charge du propriétaire :

Honoraires de location (Entremise, visite, constitution du dossier) **6€ TTC du m<sup>2</sup>**  
**Minimum 240 € TTC**

Frais d'état des lieux d'entrée **3€ TTC du m<sup>2</sup>**  
**Minimum 120 € TTC**

Inventaire et état du mobilier **120€ TTC**

Frais d'état des lieux de sortie **3€ TTC/m<sup>2</sup>**  
**Minimum 240 € TTC**



Darianne  
Gavalda  
Immobilier

20 place Wilson - 12300 DECAZEVILLE  
**05 81 35 14 12 - 06 16 39 91 21**  
agence@gavalda-immo.com  
[www.gavalda-immo.com](http://www.gavalda-immo.com)



Siret 78980634600019 - RCS RODEZ APE 703A - Carte professionnelle N° CPI 12022018000032490 CCI RODEZ