



2MS IMMO

BAREME des HONORAIRE DE VENTE D'UN BIEN IMMOBILIER

Prix de vente Net vendeur	Honoraires de Transaction
de 0 à 50 000 €	6 500 € TTC maximum
de 50 001 € à 75 000 €	7 500 € TTC maximum
de 75 001 € à 100 000 €	8 500 € TTC maximum
de 100 001 € à 150 000 €	10 000 € TTC maximum
de 150 001 € à 180 000 €	11 500 € TTC maximum
de 180 001 € à 200 000 €	13 000 € TTC maximum
de 200 001 € à 225 000 €	14 500 € TTC maximum
de 225 001 € à 250 000 €	16 000 € TTC maximum
de 250 001 € à 300 000 €	17 500 € TTC maximum
de 300 001 € à 330 000 €	19 000 € TTC maximum
de 330 001 € à 360 000 €	20 500 € TTC maximum
de 360 001 € à 400 000 €	22 000 € TTC maximum
Prix de vente supérieur à 400 000 €	5 % TTC maxi du Prix de Vente Net Vendeur
Avis de valeur de Maison par écrit	300 € TTC maximum
Avis de valeur d'Immeuble par écrit	500 € TTC maximum
Avis de valeur d'Appartement par écrit	400 € TTC maximum
Avis de Valeur oral	Gratuit
Les honoraires peuvent être négociés à la baisse sur demande expresse des parties	
Les Estimations et Avis de valeur sont gratuits dans le cadre d'un mandat de vente qui nous est confié	
Tarif valable également pour les fonds de commerce et locaux commerciaux et industriels	

BAREME des HONORAIRE DE LOCATION D'UN BIEN IMMOBILIER

A la charge du Propriétaire	A la charge du Locataire
Visites, dossier, rédaction du Bail de location 8 € / m ²	Visites, dossier, rédaction du Bail de location 8 € / m ²
Réalisation de l'état des lieux Entrée ou Sortie 3 € / m ²	Réalisation de l'état des lieux Entrée ou Sortie 3 € / m ²