

Barème des honoraires de transactions et de locations

Prestations proposées	Honoraires TTC
<u>VENTE</u>	A la charge du vendeur ou l'acquéreur
Appartement	
Maison	
Local commercial	
Bien rural	Maximum pratiqué 5%TTC
Terrain	Soit 4.17% HT
Fonds de commerce	
<u>LOCATION</u>	50% à la charge du bailleur 50% à la charge du locataire
Locaux d'habitation ou mixtes (rédaction du bail et états des lieux)	
Locaux commercial (Négociation, rédaction du bail, Etat des Lieux)	Honoraires plafonnés à 11€TTC/m ² * (Loi ALUR n°2014-366 du 24/03/2014) *13 € TTC/m ² en Zone tendue

*TVA au taux en vigueur à 20% incluse

Carte professionnelle de transactions immobilières « non détention de fonds » N°CPI 0101 2018 000 025 001 délivrée à l'Agence HOME'NEST, Monsieur Yves Tandéo, par la préfecture de Bour-en-Bress (01000) et valable jusqu'au 27/02/2024.

Assurance RCP « agents immobiliers » N°144621810 (conformément à la loi n°70-9 du 02/01/1970, au décret n°72-678 du 20/07/1972 et à l'arrêté du 01/09/1972 modifié).

MMA PRO-PME ASSURANCES LORiot 288 Avenue de Genève – 01220 Divonne-les-Bains

SAS HOME'NEST au capital de 7500,00 €uros- RCS Bourg-en-Bress n°753 985 118 00029



HOME'NEST IMMOBILIER

269 Avenue de Genève
01220 Divonne-les-Bains

04 50 20 41 07