



**BAREME DES HONORAIRES**  
**En vigueur au 10/11/2022**

**HONORAIRES DE TRANSACTION A LA CHARGE DU VENDEUR\* :**

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES TTC **
De 0 à 59 990 €	5 900 €
De 60 000 à 99 999 €	7 000 €
De 100 000 à 249 999 €	7 %
Au delà de 250 000 €	6 %

\* sauf stipulations contraires prévues au mandat.

\*\* TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

**HONORAIRES DE LOCATION\* :**

	BAILLEUR	LOCATAIRE
Visite du locataire	4€/m <sup>2</sup>	4€/m <sup>2</sup>
Rédaction de bail	2€/m <sup>2</sup>	2€/m <sup>2</sup>
Etat des lieux	3€/m <sup>2</sup>	3€/m <sup>2</sup>
Entremise et recherche du locataire	4€/m <sup>2</sup>	—

\* Honoraires TTC calculés par m<sup>2</sup> de surface habitable, dans la limite d'un mois de loyer pour chaque partie.

**Biens immobilier professionnel et commercial :**  
**1 Mois de loyer Hors charges, à la charge du preneur.**

Agence du Centre - 82, avenue Victor Hugo - 14100 Lisieux - 02 31 31 42 02  
Immatriculation au RCS de Lisieux 448 240 085  
Garantie financière COVEA Caution - Carte prof. T 944 délivré par la préfecture de Caen.