



C.A.C.P.  
64

Cipolla Associés – Conseil en Patrimoine

## BARÈME D'HONORAIRES APPLICABLES SUR LES MANDATS DE VENTE SIGNÉS À PARTIR DU 16 janvier 2024

Immeuble - Appartement - Maison - Murs commerciaux - Garage - Parking -  
Terrain - Viager

Sur la part en dessous de 15 000 €	Forfait de 5 750 € TTC
Sur la part de 15 001 € à 600 000 €	5.75 % TTC
Sur la part supérieure de 600 001 €	3 % TTC

Bien spécifique (Logement Neuf, Vefa, Vefr, Vente de lots à la découpe, etc ...).  
CACP64 appliquera la grille tarifaire imposée par le Partenaire - Promoteur

**EXEMPLE** : Maison avec un prix de vente de 750 000 € ( hors honoraires ) :

Sur la part comprise entre 0 € et 15 000 € = 5 750 € TTC

Sur la part comprise entre 15 001 € et 600 000 € =  $(600\,000 - 15\,000) = 585\,000\text{€}$   
 $\times 5,75\% = 33\,637.50\text{ € TTC}$

Sur la part supérieure à 600 001 € =  $(750\,000 - 600\,001) = 149\,999\text{ €} \times 3\% =$   
 $4499.97\text{ €}$

Calcul :  $5750\text{ €} + 33\,637.50\text{ €} + 4499.97\text{ €} = 43887\text{ €}$

Par conséquent, pour un bien ancien estimé à 750 000 € hors honoraires, nos  
honoraires de négociation s'élèveront à **43887 € TTC**

Ce bien sera donc proposé à **793887 €** (honoraires inclus à la charge du vendeur).