

HONORAIRES

LOCATION : (pour les propriétaires et les locataires)

LOI ALUR

8 € TTC du m² : constitution du dossier, visite, rédaction du contrat

3 € TTC du m² : état des lieux d'entrée

GESTION :

- ***Pour un paiement mensuel : 8,40 % TTC***
- ***Pour un paiement trimestriel : 7,20 % TTC***
- ***Assurance loyers impayés : 3,30% TTC du quittance***
- ***Assurance loyers impayés et vacance locative : 4,90% TTC du quittance***
(Honoraires valables exclusivement sur les loyers encaissés et hors charges)

SYNDIC :

- ***Par lots principaux : 200,00 € TTC***
- ***Avec un minimum de perception de 1100,00 € TTC***

TRANSACTION : SANS MANIEMENT DE FONDS

- | | |
|---|---------------------------------------|
| <i>Jusqu'à 45 000 € :</i> | <i>4000 € d'honoraires TTC</i> |
| • <i>de 45 000 € à 200 000 € :</i> | <i>7,20 % d'honoraires TTC</i> |
| • <i>+ de 200 000 € :</i> | <i>5,00 % d'honoraires TTC</i> |

- ***Avec un minimum de perception de 4000,00 € TTC***

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%.

Nos honoraires sont à la charge du vendeur.

Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente.

