

# **HONORAIRES**

## **LOCATION : (pour les propriétaires et les locataires)**

### ***LOI ALUR***

***8 € TTC du m<sup>2</sup> : constitution du dossier, visite, rédaction du contrat***  
***3 € TTC du m<sup>2</sup> : état des lieux d'entrée***

## **GESTION :**

- Pour un paiement mensuel : 8,40 % TTC***
- Pour un paiement trimestriel : 7,20 % TTC***
- Assurance loyers impayés : 3,30% TTC du quittancement***
- Assurance loyers impayés et vacance locative : 4,90% TTC du quittancement***  
***(Honoraires valables exclusivement sur les loyers encaissés et hors charges)***

## **SYNDIC :**

- Par lots principaux : 200,00 € TTC***
- Avec un minimum de perception de 1100,00 € TTC***

## **TRANSACTION : SANS MANIEMENT DE FONDS**

- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <b><i>Jusqu'à 45 000 € :</i></b>          | <b><i>4000 € d'honoraires TTC</i></b> |
| <b><i>• de 45 000 € à 200 000 € :</i></b> | <b><i>7,20 % d'honoraires TTC</i></b> |
| <b><i>• + de 200 000 € :</i></b>          | <b><i>5,00 % d'honoraires TTC</i></b> |

- Avec un minimum de perception de 4000,00 € TTC***

*Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%.*

*Nos honoraires sont à la charge du vendeur.*

*Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente.*